



## MUNICÍPIO DE CHAVES

CÂMARA MUNICIPAL DE CHAVES

NIPC 501 205 551

### EDITAL N.º 104 / 2015

#### 3º Aditamento ao Alvará de Loteamento 4/2005

##### **1 - Identificação do titular e descrição dos prédios abrangidos pela operação de loteamento:**

Nos termos das disposições combinadas previstas nos artigos 27º e 74º, do DL n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo DL n.º 136/14, de 09 de setembro, é emitido o presente aditamento ao alvará de licenciamento da operação de loteamento titulada pelo alvará n.º 4/2005, emitido em 08/11/2005, promovido pelo M.A.R.C. – Mercado Abastecedor da Região de Chaves S.A., incidente sobre os prédios rústicos sites no Vale de Salgueiro, inscritos na matriz predial da freguesia de Outeiro Seco, sob os n.ºs 1427º, 1431º, 1432, 1434º, 1435º, 1436º, 1449º, 1453º, 4689º e descritos na Conservatória do Registo Predial de Chaves sob o n.ºs 02902/210104, 03074/050205, 03080/280205, 03062/150205, 03063/150205, 03064/150205, 03030/091204, 02161/200198, 02281/190299, respetivamente.

##### **2 - Identificação do requerente das alterações à licença:**

As alterações às especificações da licença de loteamento foram requeridas pelo **MARC – Mercado Abastecedor da Região de Chaves.**, na qualidade de proprietária do lote n.º 1 (único lote), portadora do cartão de identificação de pessoa coletiva n.º 505984156.

##### **3 - Data de aprovação das alterações às especificações às especificações constantes no loteamento promovido pelo Município de Chaves e enquadramento no PMOT:**

As alterações às especificações do alvará de licença de operação do Loteamento Industrial de Chaves, promovido pelo Município de Chaves, foram aprovadas por despacho do Vereador Responsável, datado de 20.10.2015, nos termos da informação técnica produzida pela Divisão de Gestão e Ordenamento do Território, no dia 09 de outubro do mesmo ano, respeitando as disposições regulamentares do Plano Diretor Municipal de Chaves.



## MUNICÍPIO DE CHAVES

CÂMARA MUNICIPAL DE CHAVES

NIPC 501 205 551

### **4 - Descrição das alterações:**

#### **Alteração dos parâmetros urbanísticos, relativamente ao 2.º aditamento ao alvará de loteamento n.º 4/2005:**

##### **Lote n.º 1 (único lote)**

Deslocalização da manga de ligação e alteração do seu dimensionamento e da sua configuração – diminuição da largura da manga, passando de 4,82m para 4,57m – e a subjacente reposição dos lugares de estacionamento anteriores e eliminação no local da “nova” manga, mantendo no entanto as mesmas áreas previstas na anterior alteração, (Área de implantação – 241,00m<sup>2</sup> Área de construção – 241,00m<sup>2</sup> Cércea – 6 e N.º pisos – 1)

Todas as restantes especificações constantes do aludido alvará de licença de operação de loteamento não sofreram qualquer alteração.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser afixado nos lugares de costume e divulgado no site institucional do Município.

E eu, Cristina Maria Fernandes Rodrigues, Técnica Superior, no uso de competências subdelegadas pela Chefe de Divisão de Administração e Fiscalização, Dra. Sandra Lisboa Delgado, o subscrevi.

Paços do Concelho em Chaves, 28 de outubro de 2015.

O Presidente da Câmara Municipal,

António Cabeleira, Arq.º